



CÂMARA MUNICIPAL DE COTIA

Estado de São Paulo

TERMO ADITIVO Nº 09/2020

2º ADITAMENTO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO

Pelo presente instrumento firmado entre a **CÂMARA MUNICIPAL DE COTIA**, inscrita no CNPJ sob nº 02.404.006/0001-50, situada na Rua Batista Cepelos, nº 91, Centro, Cotia, estado de São Paulo, neste ato representada por seu Presidente **Sr. Diomeneis Andrade Silva**, portador da cédula de identidade R.G. nº 18.934.591-3 e inscrito no CPF/MF sob o nº 113.805.078-47, doravante denominada LOCATÁRIA, e de outro lado **IRACEMA DIAS LEOCADIO**, portadora cédula de identidade R.G. nº 8.764.220-7/SSP-SP e do CPF 267.521.708-51; **LIRANI APARECIDA LEOCÁDIO MIGUEL**, RG nº 7.666.066/SSP-SP e CPF 032.086.098-17, casada com **ARMINDO APARECIDO MIGUEL**, RG nº 6.978.467/SSP-SP e CPF nº 765.039.848-04; **LUCI DE LOURDES LEOCÁDIO**, RG nº 15.321.782-0/SSP-SP e CPF nº 056.749.248-64; **ADEMAR FRANKLIN LEOCÁDIO**, RG nº 13.576.624/SSP-SP e CPF 039.859.608-52, casado com **TÂNIA RODRIGUES LEOCÁDIO**, RG nº 18.422.421-4/SSP-SP e do CPF nº 083.341.338-47, doravante denominados LOCADORES, devidamente qualificados no contrato nº 11/2014, resolvem, de comum acordo, ADITAR o Contrato de Locação, firmado em 15/07/2014, aditado em 15/08/2015 e prorrogado em 12/07/2018, mediante as seguintes cláusulas e condições.

Cláusula 1ª – Diante do solicitado nos autos do processo nº 000476/20, fica alterada a forma de pagamento constante da cláusula “4” do Contrato nº 11/2014, passando a vigorar com a seguinte redação:

“4 – Os **PAGAMENTOS** dos alugueis e demais encargos deverão ser efetuados mensalmente, de acordo com o determinado no campo **VII**, diretamente na conta da locadora **Sra. IRACEMA DIAS LEOCÁDIO**, por meio de depósito ou transferência bancária na Conta Poupança 1386092-0, agência 0160, Banco Bradesco. **O comprovante de depósito ou transferência servirá como comprovante de pagamento e quitação do aluguel.**”

Cláusula 2ª – Ficam ratificadas e mantidas as demais cláusulas e condições do contrato original e alterações, no que não colidam com as disposições do presente termo.

Estando as partes de pleno acordo com o avençado, firmam o presente em 3 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo, para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Cotia, 13 de maio de 2020.

Câmara Municipal de Cotia
Locatária

Almeida e Federighi Negócios Imobiliários Ltda
Administradora – CNPJ nº 11.746.207/0001-26
CRECI nº 21434-J – SP

Locadores:

IRACEMA DIAS LEOCADIO

LUCI DE LOURDES LEOCÁDIO

LIRANI APARECIDA LEOCÁDIO MIGUEL

ARMINDO APARECIDO MIGUEL

ADEMAR FRANKLIN LEOCÁDIO

TÂNIA RODRIGUES LEOCÁDIO

Testemunhas:

Nome: _____

Nome: _____

RG.: _____

RG.: _____